

Cesano Boscone, 2 locali, ottimo per investimento!

Cesano Boscone (Centro)

<https://guerramichele.com/immobile/cesano-boscone-2-locali-ottimo-per-investimento/>



POTRETE CAMMINARE VIRTUALMENTE IN QUESTO IMMOBILE CLICCANDO SU QUESTO LINK: [VIRTUAL TOUR](#)

OPPURE SELEZIONANDO QUESTO LINK: [VIDEO](#)

Cesano Boscone (MI), in zona ben servita, palazzina di piccole dimensioni edificata nel '72 proponiamo al piano rialzato, ottima soluzione di 2 locali di 50 mq, così composta: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, camera matrimoniale e bagno con soppalco portante sul disimpegno, comodo come ripostiglio in quota. L'immobile è stato ristrutturato nel 2014. Riscaldamento centralizzato a gestione contabilizzata, mentre l'acqua calda è autonoma con apposito boiler. A completare la soluzione vi è anche un vano solaio ad uso cantina. Libero dal 1 Luglio 2024. Ottimo per investimento! Servizi pubblici di zona: 15 min a piedi dalla fermata BUS 76; 30 minuti a piedi dal capolinea M1 - Bisceglie; vicino all'ingresso/uscita Tangenziale Ovest. Prenotate una visita! Classe Energetica F Ipe 245,07 kw/h mq. anno. L'immobile è proposto al prezzo di € 120.000,00. Per informazioni, contattare il Sig. Michele Guerra Cell. 3356039351. Sito Internet www.guerramichele.com - Mail: info@guerramichele.com. Veniteci a trovare sulla nostra Pagina Facebook "Guerra Michele Immobiliare" oppure sul nostro profilo Instagram "immobiliare_guerra" e

lasciateci un vostro commento!

DETTAGLI IMMOBILE

Riferimento: *V000133*

Comune: *Cesano Boscone*

Zona: *Centro*

Tipologia: *Appartamento*

N° Locali: *2*

Prezzo: *€ 120,000*

Superficie: *50 m²*

Cucina: *A vista*

N° Camere: *1*

N° bagni: *1*

Spese cond. annue: *1200*

Arredamento: *Non arredata*

Piano: *Piano rialzato*

Riscaldamento: *Centralizzato a gestione autonoma*

Stato: *Libero al rogito*

Stato conservazione: *Ottimo / Ristrutturato*

Anno costruzione: *1972*

Ristrutturato nel 2014!:

Classe energetica: *Bassa (E, F, G e sup.)*
