

Correzzana, splendido 4 locali con giardino e box

Correzzana (Centro)

<https://guerramichele.com/immobile/correzzana-splendido-4-locali-con-giardino-e-box/>



Correzzana (MB) Ampio 4 Locali con Giardino e Portico nella Residenza Villa Teresa.

Sogni un rifugio dove la comodità incontra la bellezza? Questo affascinante appartamento al piano terra, situato nella storica "Residenza Villa Teresa", è ciò che fa per te!

Caratteristiche principali:

Spazio e Comfort: Ingresso accogliente, soggiorno luminoso, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi, perfetti per una famiglia o per chi ama ricevere ospiti.

Vivi all'aperto: Goditi un magnifico portico, accessibile dal soggiorno e dalla cucina, ideale per pranzi e cene all'aperto, circondato da un ampio giardino privato di 280 mq, che si estende su tre lati dell'immobile.

Praticità: Completano la proprietà un box doppio in larghezza e una comoda cantina, per avere tutto lo spazio di cui hai bisogno.

La Location: Immerso in un contesto storico, il complesso sorge dove si trovava la celebre Villa Codazzi, risalente alla fine del 1800. Potrai godere di un rigoglioso giardino condominiale, con sinuose rampe e scalinate, perfetto per momenti di relax e passeggiate tra il verde.

Non perdere l'occasione di vivere in una delle zone più affascinanti della città. Vieni a scoprire il tuo nuovo nido!

Classe Energetica E Ipe 230,13 kw/h mq. anno.

L'immobile è proposto al prezzo di € 275.000,00 compreso la cantina ed il box doppio. Per informazioni, contattare il Sig. Michele Guerra Cell. 3356039351. Sito Internet www.guerramichele.com - Mail: info@guerramichele.com. Veniteci a trovare sulla nostra Pagina Facebook "Guerra Michele Immobiliare" oppure sul nostro profilo Instagram "immobiliare_guerra" e lasciateci un vostro commento!

DETTAGLI IMMOBILE

Riferimento: V000145

Comune: *Correzzana*

Zona: *Centro*

Tipologia: *Appartamento*

N° Locali: 4

Prezzo: € 275,000

Box: *Garage doppio*

Superficie: 131 m²

Cucina: *Abitabile*

N° Camere: 3

N° bagni: 2

Spese cond. annue: 2800

Arredamento: *Non arredata*

Piano: *Piano terra*

Riscaldamento: *Autonomo a radiatori*

Stato: *Libero*

Stato conservazione: *Buono / Affidabile*

Anno costruzione: *2001*

Classe energetica: *Bassa (E, F, G e sup.)*
