

Monza, Via Borgazzi, 3 locali con box

Monza (Via Borgazzi - San Giuseppe)

<https://guerramichele.com/immobile/monza-via-borgazzi-3-locali-con-box/>



POTRETE CAMMINARE VIRTUALMENTE IN QUESTO IMMOBILE CLICCANDO SU QUESTO LINK: [VIRTUAL TOUR](#)

Monza (MB), in Via Borgazzi 38, nel quartiere San Giuseppe, con vicinanza a scuole, oratorio, negozi, banche e tutti i principali servizi, proponiamo in vendita uno spazioso e luminoso appartamento di 3 locali con cantina e box, completamente ristrutturato nel 2020. L'appartamento è situato al 1° piano di un signorile edificio di 6 piani, dotato di doppio ascensore e portineria, garantendo una vista panoramica e un'ottima esposizione alla luce naturale, oltre che silenziosità data dal fatto che si affaccia completamente sul rigoglioso giardino condominiale. La soluzione dispone di un totale di 3 vani oltre servizi, per una superficie complessiva di 110 mq. La distribuzione degli spazi interni comprende un ingresso con ripostiglio, ampio soggiorno con zona pranzo e zona salotto ben distinte oltre balcone, cucina, 2 camere da letto, ideali per ospitare una famiglia o per sfruttare uno spazio aggiuntivo come uno studio o un guardaroba, 2 bagni, per garantire comfort e privacy agli abitanti, ed una comoda cabina armadio.

Incluso nell'offerta vi è un box auto, che permette di parcheggiare in sicurezza il proprio veicolo e la comoda cantina. A completamento delle dotazioni opzionali, troverete aria condizionata tri zona con inverter e pompa di calore, zanzariere ed imposte di sicurezza su tutti i serramenti.

In sintesi, questo immobile rappresenta una soluzione ideale per coloro che cercano un'abitazione

spaziosa e confortevole nel comune di Monza, con tutte le comodità necessarie per una qualità di vita elevata.

Prenotate una visita! Classe Energetica F Ipe 258,42 kw/h mq. anno. L'immobile è proposto al prezzo di € 330.000,00 box e cantina inclusi. Per informazioni, contattare il Sig. Michele Guerra Cell. 3356039351. Sito Internet www.guerramichele.com - Mail: info@guerramichele.com. Veniteci a trovare sulla nostra Pagina Facebook "Guerra Michele Immobiliare" oppure sul nostro profilo Instagram "immobiliare_guerra" e lasciateci un vostro commento!

DETTAGLI IMMOBILE

Riferimento: V000120

Comune: Monza

Zona: Via Borgazzi - San Giuseppe

Tipologia: Appartamento

N° Locali: 3

Prezzo: € 330,000

Box: Garage singolo

Superficie: 115 m²

Cucina: Abitabile

N° Camere: 2

N° bagni: 2

Spese cond. annue: 3600

Arredamento: Parzialmente arredata

Piano: Piano primo

Riscaldamento: Centralizzato a gestione autonoma

Stato: Libero al rogito

Stato conservazione: Ottimo / Ristrutturato

Anno costruzione: 1972

Completamente ristrutturato nel 2020!:

Classe energetica: Bassa (E, F, G e sup.)
